

TEMA 15. LA EXTINCIÓN DE LA OBLIGACIÓN

1. La extinción de la relación obligatoria y sus causas

El pago es, en principio, el modo normal y natural de extinción de las obligaciones. Pero la ley también atribuye a otros hechos el efecto de extinguir el vínculo obligatorio.

El Código Civil contiene un repertorio o elenco de causas de extinción de las obligaciones en su artículo 1.156. Dicho precepto recoge como causas de extinción de las obligaciones:

- a) Por el pago o cumplimiento.
- b) Por la pérdida de la cosa debida.
- c) Por la condonación de la deuda.
- d) Por la confusión de los derechos de acreedor y deudor.
- e) Por la compensación.
- f) Por la novación.

Evidentemente esa numeración es incompleta, en el sentido de que no abarca todas las causas por las que cualquier obligación puede extinguirse. Así, la relación obligatoria además de por las enumeradas puede extinguirse en los siguientes casos:

- 1) Cuando ambas partes celebra un negocio jurídico extintivo de la relación: contrato extintivo o disenso mutuo. Nos encontramos ante un acuerdo de voluntades de las partes dirigido a dejar sin efecto la relación obligatoria.
- 2) Cuando se atribuye a una de las partes la facultad de dar por terminada la relación obligatoria – decisión unilateral -. Esta facultad de terminación de la relación obligatoria por la sola y libre voluntad de una de las partes puede tener su fundamento:
 - En la concesión de dicha facultad por el negocio jurídico constitutivo de la obligación: denuncia o desistimiento unilateral.
 - En la atribución *ex lege* de la facultad de extinguir la relación: resolución de la obligación.

Nuestro Código Civil no contempla este fenómeno con carácter general, aunque lo admite en casos concretos. Por ejemplo, en el arrendamiento de obra, en el que el dueño puede desistir por su sola voluntad de la construcción de la obra; artículo 1.594 del Código Civil.

- 3) Cuando se ha logrado plenamente la finalidad económica pretendida y se han agotado todos los efectos buscados, porque ambas partes han quedado plenamente satisfechas.
- 4) Cuando se produce la circunstancia expresamente prevista como momento final de la relación – término final, condición resolutoria -.

2. La compensación. Concepto, fundamentos y efectos. Excepciones. Las clases de compensación

A. Concepto y requisitos

Establece el artículo 1.195 del Código Civil que tendrá lugar la compensación cuando dos personas, por derecho propio, sean recíprocamente acreedoras y deudoras la una de la otra. Es decir que si el deudor de una obligación tiene, a su vez, un crédito contra su acreedor, ambas obligaciones se extinguen en la cantidad concurrente. Por ejemplo: si A debe 6000 euros a B, pero al mismo tiempo y derivado de una relación obligacional previa B debe 6000 euros a A, cesan mutuamente de deberse, porque sus recíprocas obligaciones se compensan.

Para que haya compensación se requiere: (artículo 1.196 del Código Civil)

- a) Reciprocidad entre deudores y acreedores (artículo 1.196.1º del Código Civil): es decir, que simultáneamente, dos personas sean acreedoras y deudoras, la una de la otra, sin importar ni la fuente de que las obligaciones procedan ni que sean o no contemporáneas. En otras palabras el Código Civil exige ser recíprocamente acreedores y deudores principales y por derecho propio. A pesar de lo anterior, el fiador (deudor subsidiario) podrá oponer la compensación respecto de lo que el acreedor debiere a su deudor principal (artículo 1.197 del Código Civil).
- b) Homogeneidad de las dos prestaciones (artículo 1.196.2º del Código Civil): que ambas deudas consistan en una cantidad de dinero, o, siendo fungibles, las cosas debidas, sean de la misma especie y también de la misma calidad, si ésta se hubiese designado.
En definitiva, la homogeneidad requiere que las deudas sean de lo mismo – en especie y calidad -.
Cuando son varias las deudas susceptibles de compensación – por ejemplo A debe 6000 euros a B, pero éste debe a aquél 6000 euros por razón de una venta y otros 6000 euros por razón de un arrendamiento – se aplica lo dispuesto para la imputación de pagos. Dicha remisión la encontramos efectuada en el artículo 1.201 del Código Civil.
- c) Que ambas deudas estén vencidas: es decir, que sean exigibles (artículo 1.196.3º del Código Civil).
- d) Exigibilidad de las obligaciones: ello existe cuando puede pedirse ya su cumplimiento y éste debe realizarse (artículo 1.196.4º del Código Civil).
- e) Liquidez de las mismas (artículo 1.196.4º del Código Civil).
- f) Que sobre ninguna de ellas haya retención o contienda promovida por terceras personas y notificada oportunamente al deudor (artículo 1.196.5º del Código Civil).

B. Fundamentos

El fundamento de la compensación se encuentra en:

- a) Facilitar las cosas, evitando la necesidad de un doble cumplimiento. Se trata pues de la supresión de dos pagos.
- b) Asegurar la posición del deudor que – si no hubiera compensación – cumpliera el primero. Ya que con la compensación no corre el riesgo de pagar y no ser pagado.

C. Efectos

Al compensarse, las obligaciones se extinguen (artículo 1.202 del Código Civil):

- a) Totalmente ambas – compensación total – si eran iguales.
- b) Si eran desiguales, totalmente la menor, y la mayor parcialmente – compensación parcial – en la cantidad concurrente.

El efecto extintivo de produce *ipso iure* – de manera automática – en el momento que ambas coexisten.

D. Excepciones

Hay una serie de supuestos en los que a pesar de darse los requisitos para que opere la compensación, ésta no llega a producirse:

- a) Cuando sobre alguna de las obligaciones pesa retención o contienda promovida por terceras personas, oportunamente notificada al deudor (1.196.5º del Código Civil).
- b) Cuando alguna de las deudas proviniera de depósito o de las obligaciones del depositario o comodatario (artículo 1.200 del Código Civil).
- c) Contra el acreedor por alimentos entre parientes o debidos por título gratuito, salvo que se trate de pensiones alimenticias atrasadas; o, en general, contra el acreedor cuyo crédito sea inembargable.
- d) Contra cualquier acreedor, cuando voluntariamente se haya excluido con antelación la compensabilidad del crédito (autonomía de la voluntad de las partes; artículo 1.255 del Código Civil).

E. Clases de compensación

Puede distinguirse entre:

- a) Compensación legal: es la regulada en el Código Civil (artículos 1.195 a 1.202).
- b) Compensación convencional: cuando, aún sin darse los requisitos exigidos por la ley, las partes pactan la extinción recíproca de las obligaciones. Cosa posible al amparo del principio de autonomía de la voluntad (artículo 1.255 del Código Civil).
- c) Compensación facultativa: cuando el obstáculo que impide la compensación legal es suprimido unilateralmente por aquél a quien favorece. Entonces se advierte que es facultad suya producir o no – suprimiendo o no el obstáculo – la compensación. Por ejemplo: debiendo A a B pura y simplemente 600 euros, y B a A otros 600 euros pagaderos dentro de un año (término inicial), B renuncia al plazo, renuncia por la que la compensación se produce.
- d) Compensación judicial: cuando, faltando inicialmente alguno de los requisitos de la legal, el juez falla que se contrarresten la prestación del actor y alguna alegación del demandado, o bien una reclamación de una parte y otra de la otra se hacen líquidas en la sentencia o una discutida se admite y cuantifica en aquélla. El caso más frecuente es el de que haya un crédito líquido al comenzar el juicio, y otro cuya existencia y cuantía se fija en el fallo, haciéndolo, pues, líquido a partir de éste.

En definitiva las tres compensaciones llamadas convencional, facultativa y judicial, no son sino tres caminos – convencional, facultativo o judicial – de conseguir que las obligaciones reúnan todos los requisitos para que la compensación legal se produzca.

3. La confusión

A. Concepto

Hay confusión cuando la titularidad pasiva y la activa de la obligación se reúne en un mismo sujeto. Establece en este sentido el artículo 1.192 del Código Civil: “quedará extinguida la obligación desde que se reúnan en una misma persona los conceptos de acreedor y de deudor”. Ello puede ocurrir cuando el deudor adquiere *inter vivos* o *mortis causa* la titularidad del crédito o, al revés, cuando es el acreedor quien sucede al deudor. Parece obvio que nadie puede ostentar un derecho de crédito contra sí mismo. Por consiguiente, la relación obligatoria se extingue.

De la exigencia institucional de que se reúna en una misma persona tanto la titularidad activa como pasiva de la relación obligatoria, derivan las reglas de los artículos 1.193 y 1.194 del Código Civil:

- a) Según el artículo 1.193 del Código Civil, la confusión que recae en la persona del deudor o del acreedor principal aprovecha a los fiadores – la fianza se extingue al hacerlo la obligación garantizada -.

- b) El artículo 1.194 del Código Civil por parte establece que la confusión no extingue la deuda mancomunada sino en la porción correspondiente al acreedor o deudor en quien concurran los dos conceptos.

B. Excepción

La regla general de la extinción por confusión presenta algunas excepciones. Así, el artículo 1.192.2º del Código Civil dice que se exceptúa de la confusión el caso en que tenga lugar en virtud de título de herencia y ésta hubiese sido aceptada a título de inventario. Esta solución se fundamenta en la idea de que la herencia con beneficio de inventario provoca una total separación entre el patrimonio hereditario y el patrimonio del heredero.

4. La condonación y sus clases

A. Concepto y caracteres

También extingue la obligación la condonación (perdón o remisión), que consiste en la renuncia gratuita al derecho de crédito. Su regulación legal la encontramos en los artículos 1.187 a 1.191 del Código Civil.

Los caracteres esenciales de la condonación son los siguientes:

- a) Unilateralidad: tanto las condonaciones *mortis causa* (por ejemplo el legado de perdón) como *inter vivos* son unilaterales. Ello se apoya en el hecho de que se trata de una renuncia y ésta es esencialmente unilateral.
- b) Gratuidad: ello se extrae del propio artículo 1.187.2º del Código Civil, que somete la condonación a las reglas que rigen las donaciones. Así como la donación se caracteriza por generar obligación sin contraprestación, la remisión se caracteriza por extinguir la obligación, también sin contraprestación.

La condonación de la deuda principal extingue las obligaciones accesorias; pero la de éstas dejará subsistente la primera (artículo 1.190 del Código Civil). Se trata de una aplicación de la regla general, a cuyo tenor la extinción de la obligación principal extingue las accesorias, y no viceversa.

B. Clases

La condonación es un negocio jurídico en el que la voluntad puede declararse expresa o tácitamente (artículo 1.187 del Código Civil). Además, a tenor de lo establecido en el artículo 1.188 del Código Civil, hay condonación presunta si el documento privado justificativo de un crédito se entrega voluntariamente por el acreedor al deudor. Presumiéndose - salvo prueba en contrario - que el acreedor lo entregó voluntariamente al deudor, siempre que se hallare en poder de éste (artículo 1.189 del Código Civil).

5. La novación

A. Concepto

El artículo 1.156 del Código Civil considera la novación como causa de extinción de la relación obligatoria. Además, en los artículos 1.203 a 1.213 del propio Código Civil la regula, ubicando estos preceptos dentro del capítulo dedicado a la extinción de las obligaciones. Parece por ello que se acepta el concepto clásico de la novación: extinción de una obligación mediante la creación de una nueva destinada a reemplazarla.

Sin embargo el artículo 1.203 del Código Civil, con el que se abre la normativa de la novación, establece: “las obligaciones pueden modificarse: 1º. Variando su objeto o sus condiciones principales; 2º. Sustituyendo la persona del deudor; 3º. Subrogando a un tercero en los derechos del acreedor”. Así pues, cualquiera de estas alteraciones subjetivas u objetivas de la relación obligatoria no producen más que una modificación de la misma, y con base en el artículo 1.203 del Código Civil la jurisprudencia ha consagrado la existencia de una novación simplemente modificativa – *novación impropia* -, al lado de la extintiva – *novación propiamente dicha* -.

Admitiendo la división jurisprudencial en el concepto de novación, la línea divisoria entre la modificativa y la extintiva la establece el artículo 1.204 del Código Civil. Establece dicho precepto: “para que una obligación quede extinguida por otra que la sustituya, es preciso que así se declare terminantemente, o que la antigua y la nueva sean de todo punto incompatibles”. Por tanto, es la autonomía de la voluntad la que decide si nos encontramos ante una novación modificativa o extintiva, bien en forma expresa, bien como resultante de la total incompatibilidad entre la antigua y la nueva obligación.

B. Requisitos de la novación extintiva

La novación extintiva requiere:

- a) Una obligación – que puede ser de cualquier tipo – antigua, que se extingue.
- b) Una obligación – que puede ser también de cualquier clase – nueva, que verdaderamente nace.
- c) Un contrato novatorio que contenga la voluntad – declarada expresa o tácitamente – encaminada a la extinción de una obligación mediante el nacimiento de la otra (*animus novandi*), o bien, simplemente que tales obligaciones sean incompatibles.

C. Clases de novación

La novación puede ser objetiva o subjetiva, según que la obligación antigua y la nueva se diferencien en su contenido – dándose entre los mismo sujetos – o, siendo éste igual, se den entre sujetos distintos – cambio de acreedor o de deudor -. Si la diferencia alcanza al contenido y a los sujetos la novación se denomina mixta.

- a) Novación objetiva: el Código Civil literalmente no menciona en particular la novación extintiva objetiva, sino sólo la modificativa (o impropia) objetiva (artículo 1.203.1º del Código Civil). No obstante lo anterior, la novación extintiva objetiva es admisible.

La novación objetiva puede tener lugar:

- Por cambio de objeto – el obligado a entregar 600 euros, pasa a estar obligado a dar un bien mueble en vez de aquéllas -.
- Por cambio de causa – el obligado a entregar 600 euros, en concepto de precio de una cosa que compró, se las queda en préstamo).
- Por cambio de condiciones (el obligado a entregar trigo de la calidad A, queda obligado a entregar de la calidad B).

- b) Novación subjetiva por cambio de acreedor: la novación subjetiva por cambio de acreedor que el Código regula explícitamente es la modificativa, pero, sin duda, la extintiva es posible. Siendo necesaria la concurrencia de las voluntades de los dos acreedores y del deudor.

- c) Novación subjetiva por cambio de deudor: la novación subjetiva extintiva por cambio de deudor se regula en el Código Civil en los artículos 1.205 y 1.206.

- Delegación: el deudor antiguo y el nuevo acuerdan la extinción de la obligación de uno y el nacimiento de la del otro, siendo ello aceptado por el acreedor.
- Expromisión: acuerdo entre el acreedor y el nuevo deudor, en cuya virtud se releva al antiguo deudor de su obligación, quedando obligado el nuevo: no siendo preciso el consentimiento – y ni siquiera el conocimiento – del antiguo.